

OFICINAS DE ASSISTÊNCIA TÉCNICA EM HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL



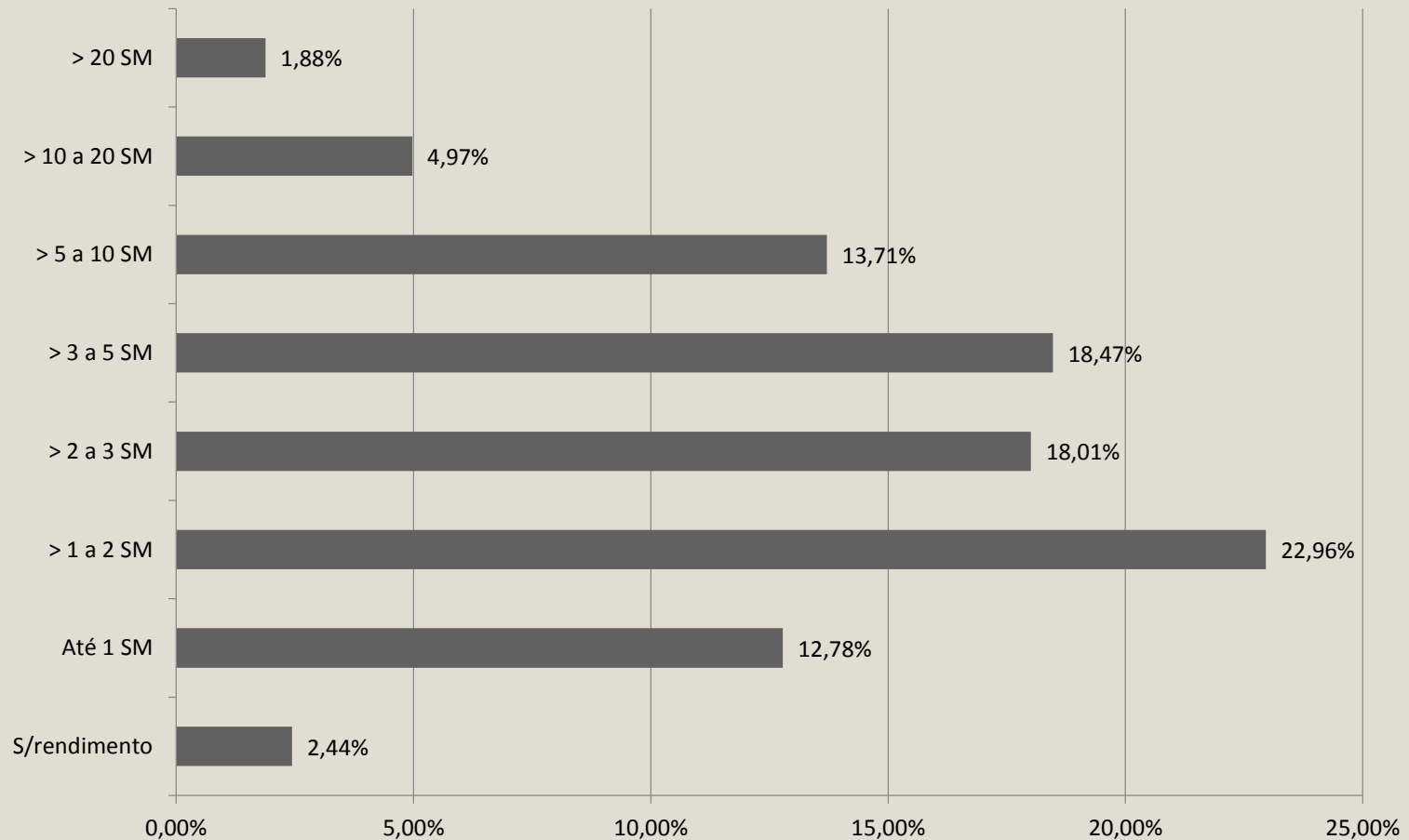
Rafael Borges Pereira _Peabiru

ASSESSORIA E ASSISTÊNCIA TÉCNICA



ARQUITETURA E ARQUITETO PARA QUE E PARA QUEM?

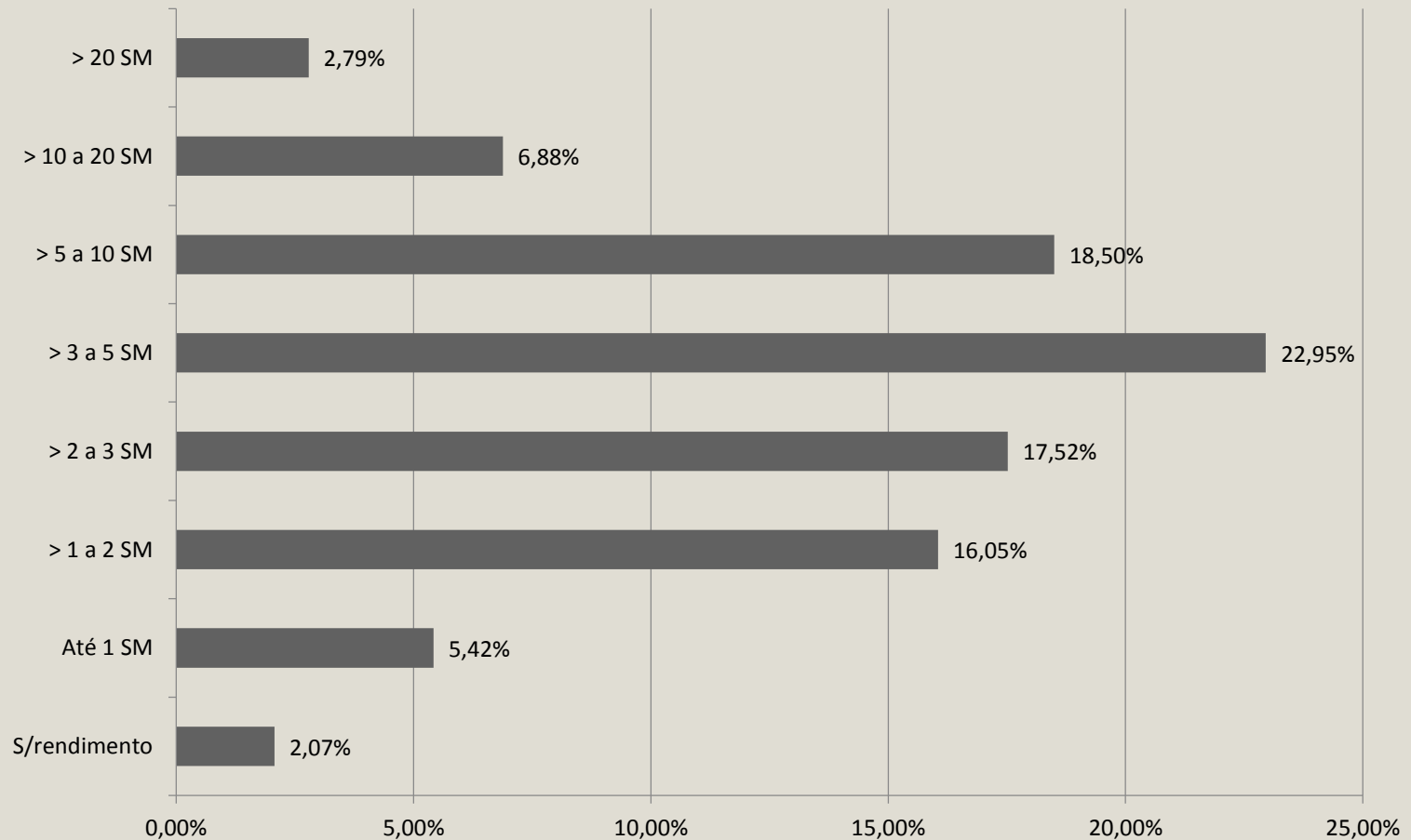
% Famílias por classe de rendimento mensal - Brasil





ARQUITETURA E ARQUITETO PARA QUE E PARA QUEM?

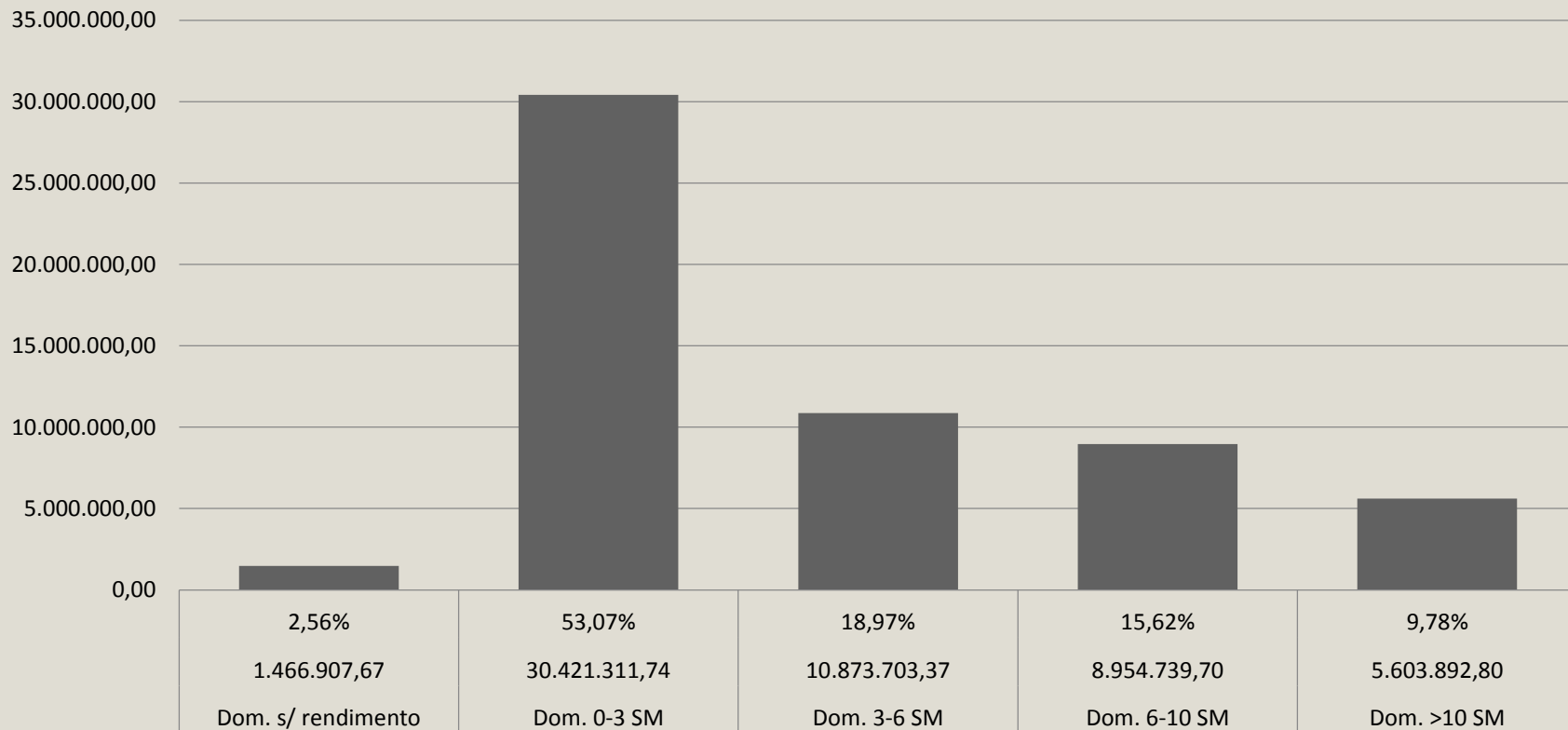
% Famílias por classe de rendimento - SP (estado)





ARQUITETURA E ARQUITETO PARA QUE E PARA QUEM?

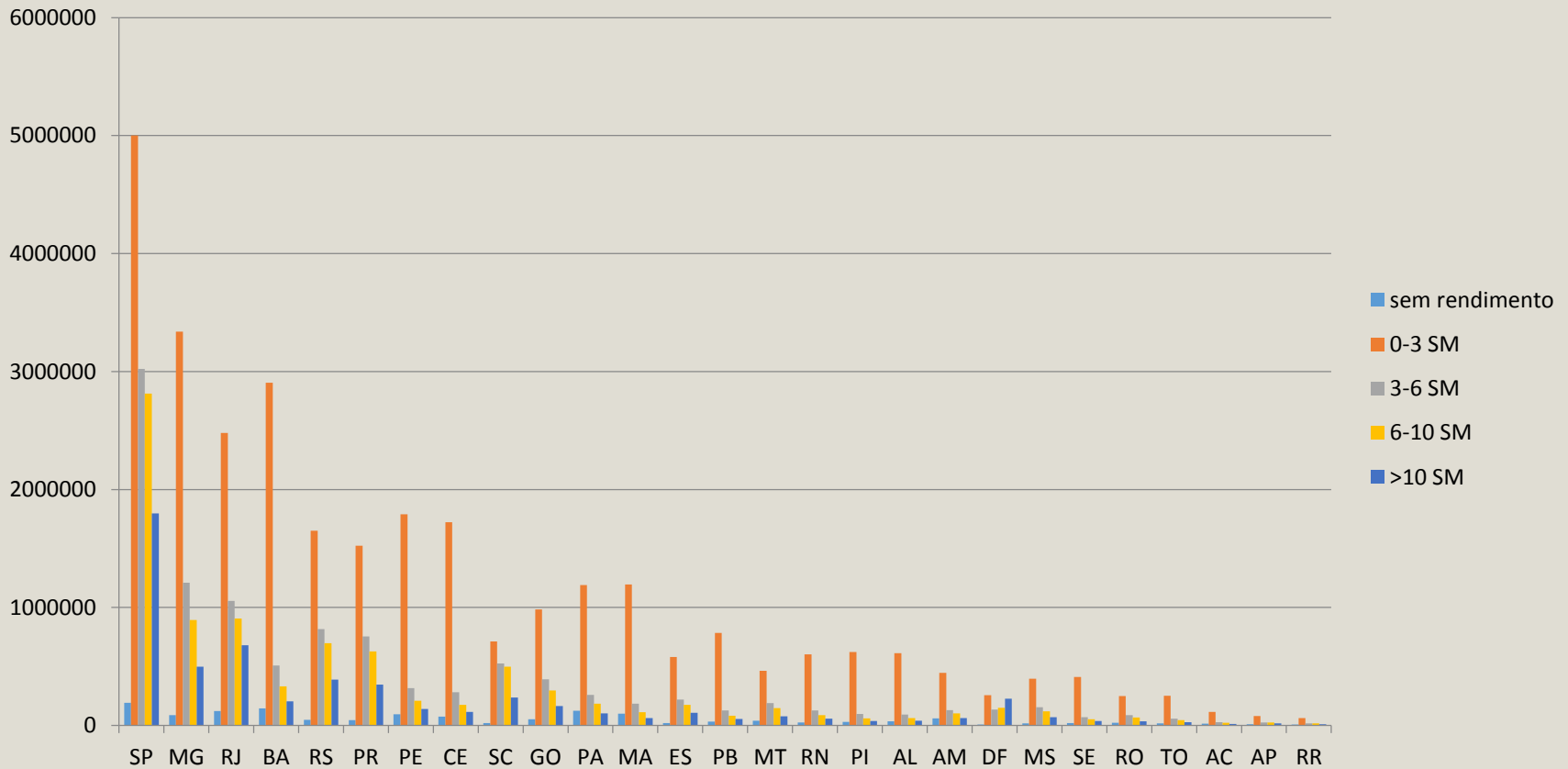
Quantidade de domicílios permanentes por faixas de renda - Brasil





ARQUITETURA E ARQUITETO PARA QUE E PARA QUEM?

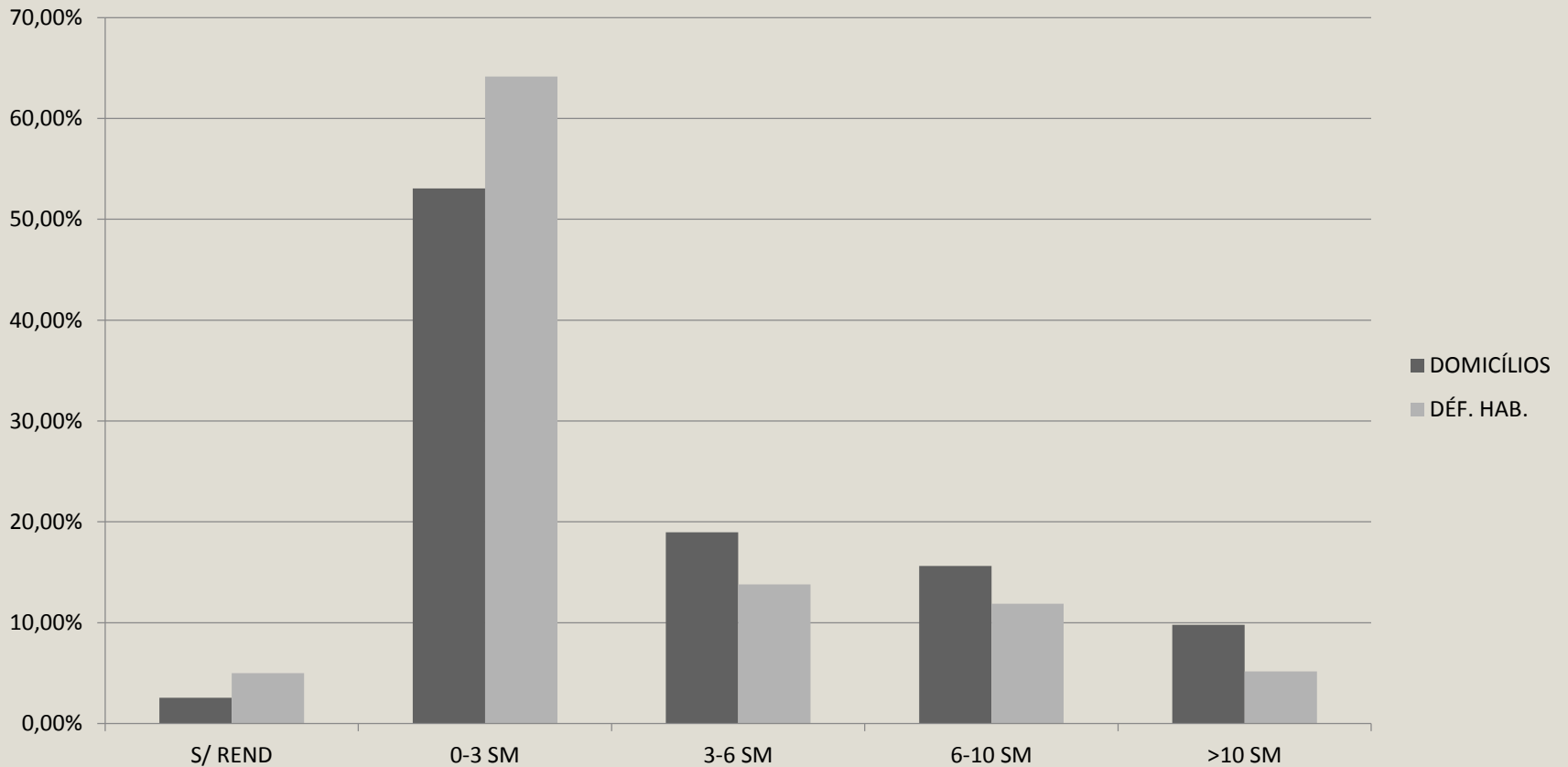
Quantidade de domicílios permanentes por faixa de renda - UF





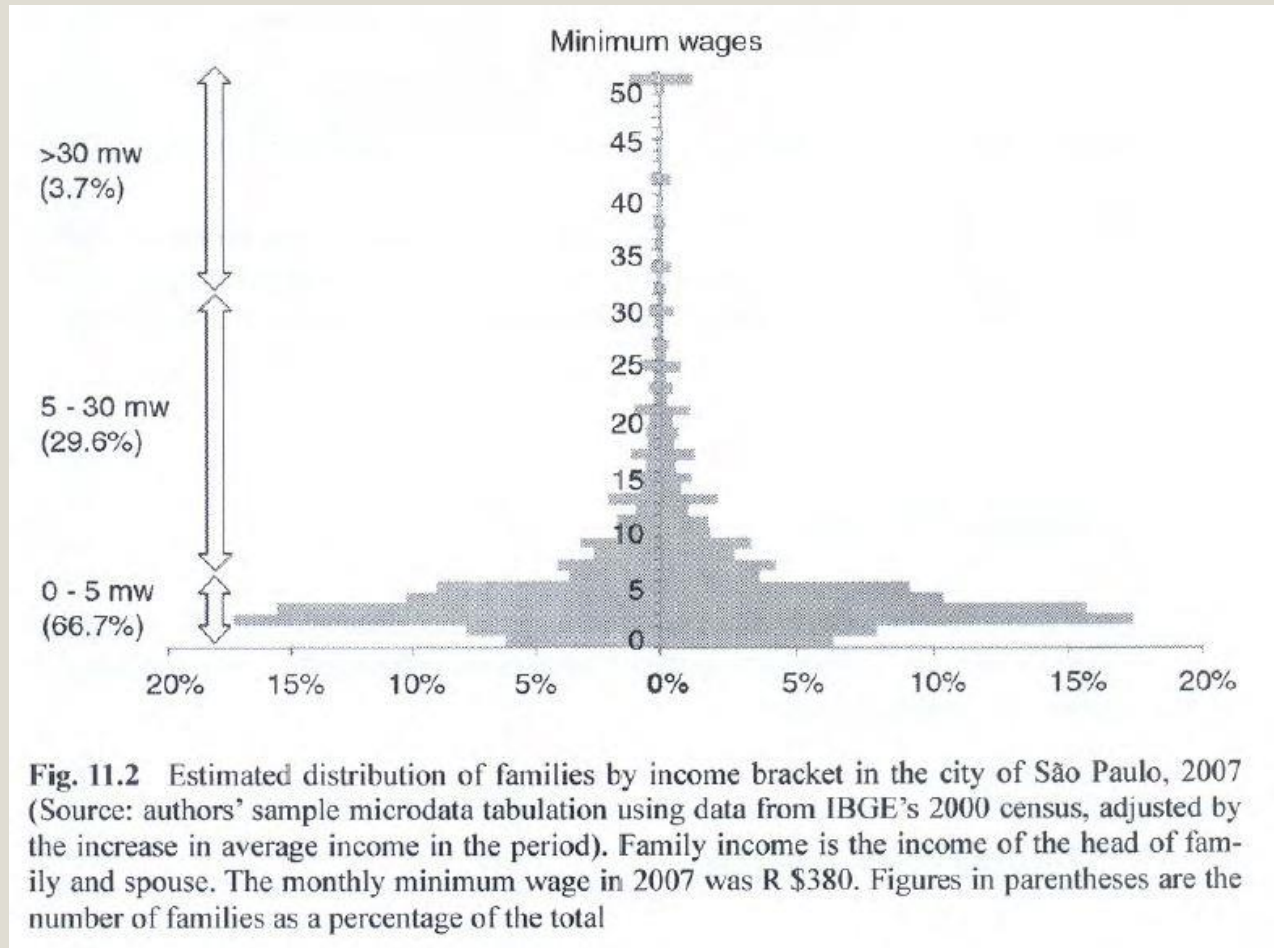
ARQUITETURA E ARQUITETO PARA QUE E PARA QUEM?

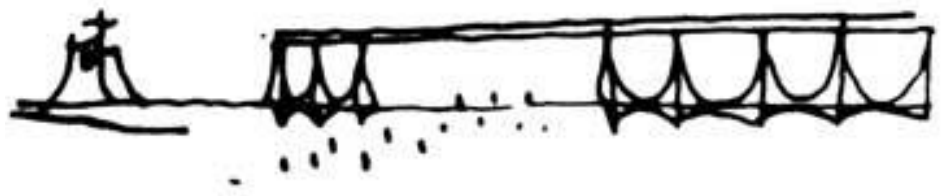
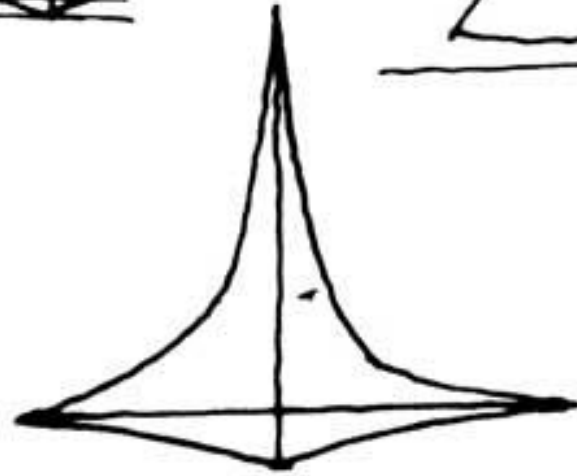
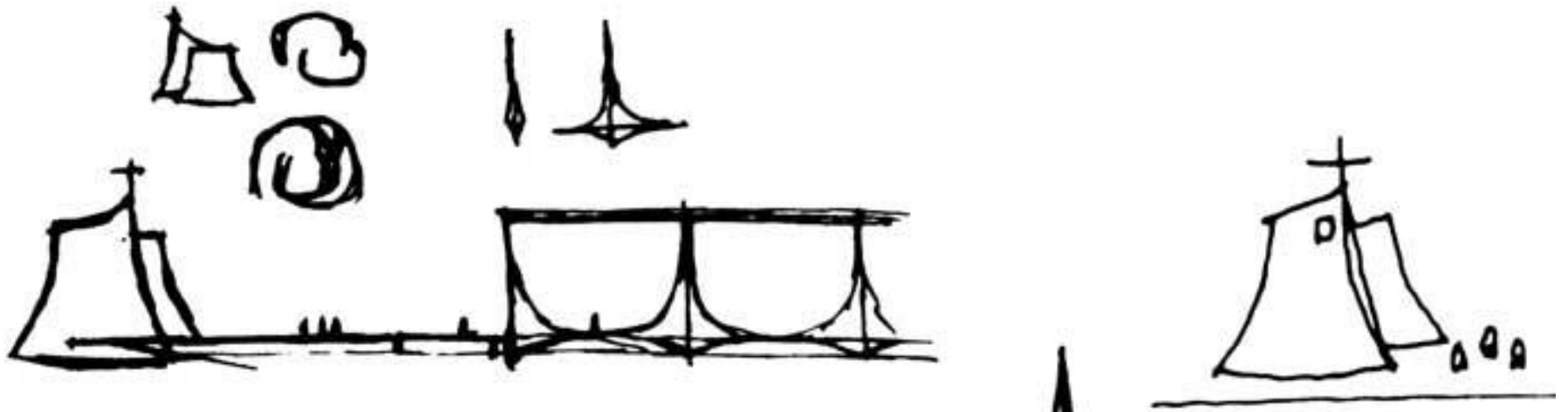
% Domicílios e % Déficit por faixa de renda - Brasil





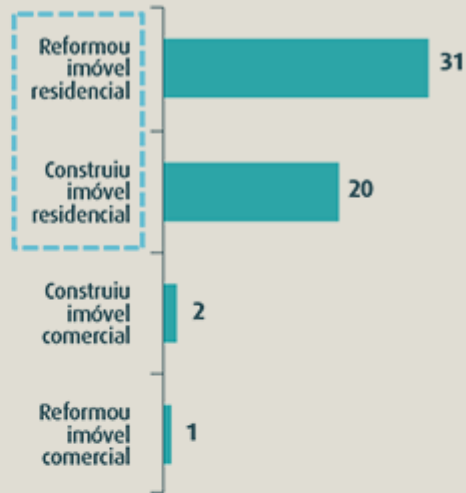
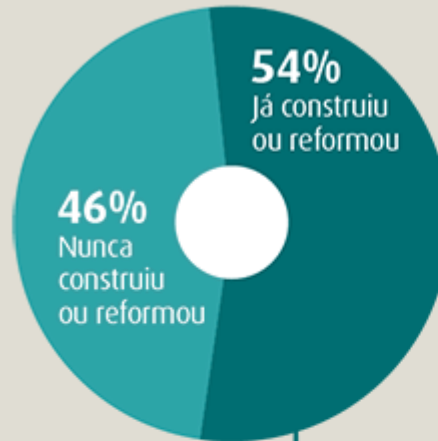
ARQUITETURA E ARQUITETO PARA QUE E PARA QUEM?



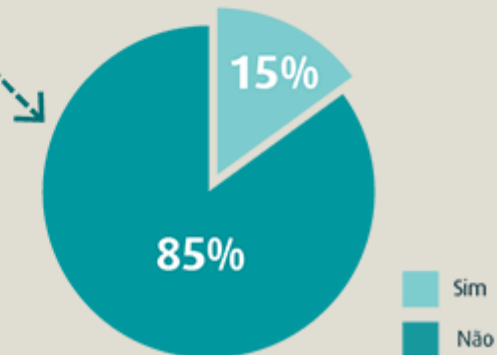




ARQUITETURA E ARQUITETO PARA QUE E PARA QUEM?

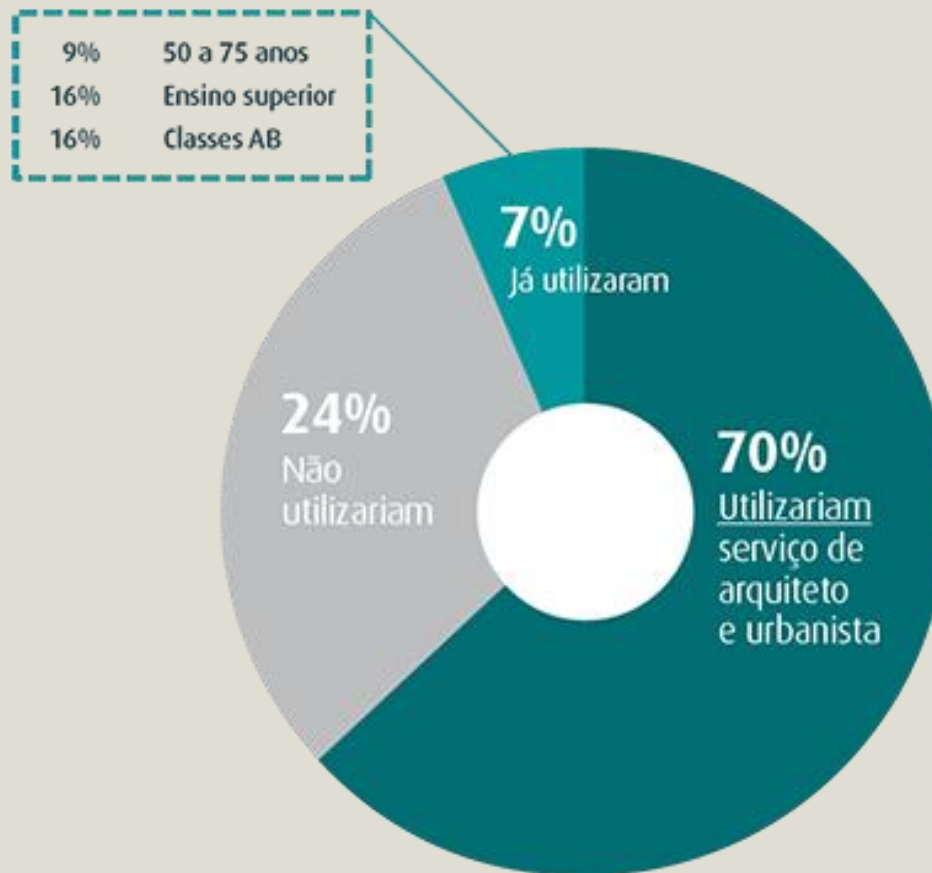


PERCENTUAL DOS QUE UTILIZARAM SERVIÇOS DE ARQUITETO E/OU ENGENHEIRO ENTRE OS QUE CONSTRUIRAM OU REFORMARAM





ARQUITETURA E ARQUITETO PARA QUE E PARA QUEM?





ARQUITETURA E ARQUITETO PARA QUE E PARA QUEM?

COMO O ARQUITETO CONSEGUIRIA ATUAR PARA A POPULAÇÃO DE BAIXA RENDA?

É UM “MERCADO”? OU É TRABALHO VOLUNTÁRIO?

É POSSÍVEL SOBREVIVER DESSE TRABALHO?



ARQUITETURA E ARQUITETO PARA QUE E PARA QUEM?

O “PROBLEMA HABITACIONAL” É MULTIDIMENSIONAL, MAIS COMPLEXO E MUITO MAIOR DO QUE O ARQUITETO SOZINHO PODE DAR CONTA!

INTERDISCIPLINARIDADE

O “PROBLEMA HABITACIONAL” NÃO É O “PROBLEMA DA DISTÂNCIA DO ARQUITETO EM RELAÇÃO ÀS DEMANDAS DA SOCIEDADE” OU DA “AMPLIAÇÃO DO MERCADO DE TRABALHO PARA OS ARQUITETOS”!

FORMAÇÃO

OS ARQUITETOS TÊM, SIM, PARTICIPADO DA PRODUÇÃO HABITACIONAL EM ESCALA, QUE VEM SENDO TÃO CRITICADA!



ARQUITETURA E ARQUITETO PARA QUE E PARA QUEM?

DIREITO À MORADIA DIGNA

PROTEÇÃO CONTRA INTEMPÉRIES, BEM LOCALIZADA, ACESSÍVEL, COM CUSTO COMPATÍVEL COM A RENDA DA FAMÍLIA...

POLÍTICA PÚBLICA DE HABITAÇÃO

DIVERSIFICADA, ABRANGENTE, ADEQUADA A DIFERENTES REALIDADES URBANAS / CULTURAIS, QUE RECONHEÇA ESPECIFICIDADES E PRIORIZE AS NECESSIDADES DOS FUTUROS MORADORES...



ASSISTÊNCIA TÉCNICA ou ASSESSORIA TÉCNICA?

ASSISTÊNCIA =

ATENDIMENTO A GRUPOS OU PESSOAS INCAPAZES, QUE NÃO DISPÕEM DE MEIOS PARA SATISFAZER SUAS NECESSIDADES

ASSESSORIA =

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS



ASSISTÊNCIA TÉCNICA ou ASSESSORIA TÉCNICA?

ORIGENS COMUNS (ANOS 70)

“TODO PODER AOS USUÁRIOS” (Jonh Turner)

2 MATRIZES

- “01 FAMÍLIA – 01 ARQUITETO – 01 PROJETO – 01 OBRA”
- “ASSESSORIA TÉCNICA” A GRUPOS ORGANIZADOS



ASSISTÊNCIA TÉCNICA ou ASSESSORIA TÉCNICA?

LEI 11.888/2008

- RECONHECE O DIREITO DAS FAMÍLIAS DE BAIXA RENDA AOS SERVIÇOS
- “ASSISTÊNCIA TÉCNICA” INCLUI O QUE SE PODE CHAMAR DE “ASSESSORIA”

Prioridade para mutirão

Prestação de serviços por ONGs

Atendimento a cooperativas e associações de moradores...



ASSISTÊNCIA TÉCNICA ou ASSESSORIA TÉCNICA?

O QUE É ATHIS, AFINAL?

UM RECORTE...

NÃO É TRABALHAR *PARA* OS POBRES,
É TRABALHAR *COM* OS POBRES!

PRODUÇÃO AUTOGESTIONÁRIA

MELHORIAS HABITACIONAIS